



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 332
din 27 iunie 2025
privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice ordinare
a Consiliului Local al Municipiului Arad din iunie 2025

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Arad nr. 1306 din 19 iunie 2025 cu privire la convocarea Consiliului Local al Municipiului Arad în ședință publică ordinară, în ziua de vineri, 27 iunie 2025,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 135 alin. (7), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E

Art. 1 Se aprobă ordinea de zi a ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 27 iunie 2025, la propunerea Primarului Municipiului Arad, care, în condițiile art. 133 alin. (2) lit. a), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (3) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a cerut întrunirea consiliului, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire și se comunică celor interesați de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre nr. 329/2025 cu privire la modificarea statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Arad – *inițiativa primarului*.
2. Proiect de hotărâre nr. 323/2025 privind aprobarea Acordului de parteneriat încheiat între Municipiul Arad, Filarmonica Arad și Asociația Construim o Țară, pentru organizarea și desfășurarea în bune condiții a evenimentului Gala Regională „România Ești Tu” Sud Vest – ediția 2, în data de 12 noiembrie 2025 – *inițiativa primarului*.
3. Proiect de hotărâre nr. 324/2025 privind aprobarea Acordului de parteneriat încheiat între Municipiul Arad, Filarmonica Arad și Asociația Europeanul, pentru organizarea și desfășurarea în bune condiții a evenimentului cultural-filantropic Balul Comunității Arădene, ediția 2025 – *inițiativa primarului*.
4. Proiect de hotărâre nr. 238/2025 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Zonă industrie nepoluantă, depozitare și servicii. realizare acces din DN 7”, Municipiul Arad, Calea Zimandului, nr. 32, Județul Arad, pe parcela identificată prin C.F. nr. 340302 - Arad, Proprietari: Sturza Alexandru și Sturza Mihaela, Dezvoltator: S.C. Mateca S.R.L., Proiectant general: S.C. Geometrica Construct S.R.L. - *inițiativa primarului*.
5. Proiect de hotărâre nr. 239/2025 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Parc Logistic - spații pentru servicii, activități conexe și depozitare”, Intravilan/Extravilan Municipiul Arad, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 328180, 328182, 304652 – Arad, Proprietar/Dezvoltator: S.C. CTE Real Estate Development S.R.L. Proiectant general: S.C. Pro Arhitectura S.R.L.– *inițiativa primarului*.
6. Proiect de hotărâre nr. 337/2025 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr 12b, situat în Arad, str. Vasile Goldiș nr. 1-3, sc. B - *inițiativa primarului*.
7. Proiect de hotărâre nr. 339/2025 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 231/2025 referitoare la repartizarea cu titlu de închiriere - în vederea extinderii sediului și a locației actuale - a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Arad, str. Corneliu Coposu nr. 8, ap. 7 către Asociația Special Medical Care și către Asociația Volunteer for Life - *inițiativa primarului*.
8. Proiect de hotărâre nr. 317/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a unor imobile, aflate în proprietatea publică a Municipiului Arad, situate în Municipiul Arad, zona străzilor Zorilor și Barbu Lăutaru, înscrise în C.F. nr. 351271 Arad, C.F. nr. 365560 Arad și C.F. nr. 351213 Arad- *inițiativa primarului*.
9. Proiect de hotărâre nr. 318/2025 privind actualizarea datelor cadastrale a unor imobile situate în Municipiul Arad, zona străzii Poetului, înscrise în C.F. nr. 331262 Arad, C.F. nr. 361985 Arad, C.F. nr. 361988 Arad și C.F. nr. 348716 Arad și atestarea dreptului de proprietate privată a Municipiului Arad - *inițiativa primarului*.
10. Proiect de hotărâre nr. 334/2025 privind dezlipirea unor imobile situate în Municipiul Arad, Zona Micalaca, înscrise în C.F. nr. 362363 Arad și C.F. nr. 332148 Arad - *inițiativa primarului*.
11. Proiect de hotărâre nr. 336/2025 privind actualizarea datelor cadastrale prin re poziționarea și modificarea suprafețelor de teren pentru imobilele situate în Municipiul Arad, Zona Ștrand - Cetate- *inițiativa primarului*.
12. Proiect de hotărâre nr. 340/2025 privind reglementarea folosinței faptice a imobilelor situate în Municipiul Arad, str. Ștefan Augustin Doinaș, nr. 36, înscrise în C.F. nr. 340918 Arad și C.F. nr. 340914 Arad aferente Bisericii Adventiste de ziua a șaptea- *inițiativa primarului*.
13. Proiect de hotărâre nr. 328/2025 privind modificarea și completarea Regulamentului de utilizare a sistemului de închiriere biciclete (bike-sharing) în regim self-service în municipiul Arad aprobat prin Hotărârea nr. 256/2025 a Consiliului Local al Municipiului Arad - *inițiativa primarului*.

14. Proiect de hotărâre nr. 332/2025 privind aprobarea Actului Adicional nr. 1 la Contractul de închiriere nr. 27800/27.03.2025 încheiat între Municipiul Arad și Inspectoratul de Poliție Județean Arad - *inițiativa primarului*.
15. Proiect de hotărâre nr. 333/2025 privind îndreptarea erorii materiale cuprinse în anexa la Hotărârea nr. 148/2025 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind transmiterea în administrarea Filarmonicii Arad a imobilului în care își desfășoară activitatea - *inițiativa primarului*.
16. Proiect de hotărâre nr. 327/2025 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Arad în Adunarea Generală a Asociaților Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019– *inițiativa primarului*.
17. Proiect de hotărâre nr. 330/2025 privind aprobarea solicitării Consiliului Județean Timiș de acceptare pentru depozitare, în Depozitul ecologic de deșeuri nepericuloase Arad, a unor cantități de deșeuri municipale provenite din județul Timiș– *inițiativa primarului*.
18. Proiect de hotărâre nr. 331/2025 referitor la modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 136/2020 privind stabilirea modului de eliberare a Acordului/autorizației privind racordul la rețelele tehnico-edilitare și a Avizului de săpătură realizate pe proprietăți aparținând domeniului public al Municipiului Arad și care afectează structura cailor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, parcărilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor etc. terenurilor de sport precum și spațiilor verzi, cu modificările și completările ulterioare – *inițiativa primarului*.
19. Proiect de hotărâre nr. 335/2025 pentru aprobarea acordării ajutorului cu titlu de subvenții pentru acoperirea diferenței de preț și tarif la energia termică livrată populației către S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad – *inițiativa primarului*.
20. Proiect de hotărâre nr. 325/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 28 martie 2025 – *inițiativa primarului*.
21. Proiect de hotărâre nr. 326/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 15 mai 2025 – *inițiativa primarului*.
22. Proiect de hotărâre nr. 348/2025 privind aprobarea Componentei inițiale a planului de selecție a membrilor consiliului de administrație de la S.C. Târguri Oboare Piețe S.A. Arad - *inițiativa primarului*. Introdus suplimentar pe ordinea de zi.
23. Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.
24. Situațiile financiare pentru anul 2024, de la întreprinderile publice aflate sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.
25. Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.
26. Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

ORDINEA DE ZI A ȘEDINȚEI
ordinare din 27.06.2025 astfel cum a fost aprobată în ședință,
rezultatele votului și hotărârile adoptate
nr. din

La ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 27 iunie 2025, au fost prezenți 22 consilieri locali din totalul de 23, din care 17 consilieri prezenți fizic în sala de ședință (dl. Aslau Leontin, dl. Cheșa Ilie, dna Cotoraci Coralia-Adina, dl. Curcanu Dorian-Florin, dl. Dumitraș Flavius, dl. Faur Lazăr, dl. Fordon Decebal-Ciprian, dl. Furău Gheorghe-Oto, dl. Istrate Dan, dna Mariș Georgiana-Cristina, dl. Moțiu Emil-Ioan, dl. Nichitean Claudius-Octavian, dna Săbău Daniela-Arieta, dna Țărnău Florica-Lucia, dl. Veres Attila-Csaba, dl. Vlad Sergiu-Cosmin, dna Waas Liliana-Viorica) și 5 consilieri (dna Aur Csilla - de la punctul 9 al ordinii de zi, dl. Buruc Cosmin-Alexandru, dl. Costea Ioan-Cătălin, dl. Mocuța Dorel-Ilie, dna Horvath Julia) prin platforma on-line de videoconferință Join Zoom Meeting. (n.n. Doamna consilier Aur Csilla a intrat în online de la punctul 9 al ordinii de zi, din acel moment au fost prezenți 22 consilieri la ședință).

A absentat dl. consilier Mariș Florin.

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
0	Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 27.06.2025 – <i>inițiativa primarului.</i>	332	Unanimitate
1.	Proiect de hotărâre nr. 329/2025 cu privire la modificarea statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	333	Unanimitate
2.	Proiect de hotărâre nr. 323/2025 privind aprobarea Acordului de parteneriat încheiat între Municipiul Arad, Filarmonica Arad și Asociația Construim o Țară, pentru organizarea și desfășurarea în bune condiții a evenimentului Gala Regională „România Ești Tu” Sud Vest – ediția 2, în data de 12 noiembrie 2025 – <i>inițiativa primarului</i>	334	20 voturi pentru, 1 consilier nu participă la vot (dl. Nichitean)
3.	Proiect de hotărâre nr. 324/2025 privind aprobarea Acordului de parteneriat încheiat între Municipiul Arad, Filarmonica Arad și Asociația Europeanul, pentru organizarea și desfășurarea în bune condiții a evenimentului cultural-filantropic Balul Comunității Arădene, ediția 2025 – <i>inițiativa primarului</i>	335	16 voturi pentru, 5 consilieri nu participă la vot (dl. Nichitean, dl. Furău, dna Cotoraci, dl. Faur,

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
			dl. Moțiu)
4.	Proiect de hotărâre nr. 238/2025 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Zonă industrie nepoluantă, depozitare și servicii. realizare acces din DN 7”, Municipiul Arad, Calea Zimandului, nr. 32, Județul Arad, pe parcela identificată prin C.F. nr. 340302 - Arad, Proprietari: Sturza Alexandru și Sturza Mihaela, Dezvoltator: S.C. Mateca S.R.L., Proiectant general: S.C. Geometrica Construct S.R.L. - <i>inițiativa primarului.</i>	336	Unanimitate
5.	Proiect de hotărâre nr. 239/2025 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Parc Logistic - spații pentru servicii, activități conexe și depozitare”, Intravilan/Extravilan Municipiul Arad, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 328180, 328182, 304652 – Arad, Proprietar/Dezvoltator: S.C. CTE Real Estate Development S.R.L. Proiectant general: S.C. Pro Arhitectura S.R.L.– <i>inițiativa primarului.</i>	337	17 voturi pentru, 4 abțineri (dl. Aslau, dl. Istrate, dl. Mocuța, dl. Nichitean)
6.	Proiect de hotărâre nr. 337/2025 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr 12b, situat în Arad, str. Vasile Goldiș nr. 1-3, sc. B - <i>inițiativa primarului.</i>	338	Unanimitate
7.	Proiect de hotărâre nr. 339/2025 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 231/2025 referitoare la repartizarea cu titlu de închiriere - în vederea extinderii sediului și a locației actuale - a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Arad, str. Corneliu Coposu nr. 8, ap. 7 către Asociația Special Medical Care și către Asociația Volunteer for Life - <i>inițiativa primarului.</i>	339	Unanimitate
8.	Proiect de hotărâre nr. 317/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a unor imobile, aflate în proprietatea publică a Municipiului Arad, situate în Municipiul Arad, zona străzilor Zorilor și Barbu Lăutaru, înscrise în C.F. nr. 351271 Arad, C.F. nr. 365560 Arad și C.F. nr. 351213 Arad - <i>inițiativa primarului</i>	340	Unanimitate
9.	Proiect de hotărâre nr. 318/2025 privind actualizarea datelor cadastrale a unor imobile situate în Municipiul Arad, zona străzii Poetului, înscrise în C.F. nr. 331262 Arad, C.F. nr. 361985 Arad, C.F. nr. 361988 Arad și C.F. nr. 348716 Arad și atestarea dreptului de proprietate privată a Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	341	Unanimitate
10.	Proiect de hotărâre nr. 334/2025 privind dezlipirea unor imobile situate în Municipiul Arad, Zona	342	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	Micalaca, înscrise în C.F. nr. 362363 Arad și C.F. nr. 332148 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>		
11.	Proiect de hotărâre nr. 336/2025 privind actualizarea datelor cadastrale prin re poziționarea și modificarea suprafețelor de teren pentru imobilele situate în Municipiul Arad, Zona Ștrand – Cetate - <i>inițiativa primarului.</i>	343	Unanimitate
12.	Proiect de hotărâre nr. 340/2025 privind reglementarea folosinței fap tice a imobilelor situate în Municipiul Arad, str. Ștefan Augustin Doinaș, nr. 36, înscrise în C.F. nr. 340918 Arad și C.F. nr. 340914 Arad aferente Bisericii Adventiste de ziua a șaptea - <i>inițiativa primarului.</i>	344	Unanimitate
13.	Proiect de hotărâre nr. 328/2025 privind modificarea și completarea Regulamentului de utilizare a sistemului de închiriere biciclete (bike-sharing) în regim self-service în municipiul Arad aprobat prin Hotărârea nr. 256/2025 a Consiliului Local al Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	345	Unanimitate
14.	Proiect de hotărâre nr. 332/2025 privind aprobarea Actului Adițional nr. 1 la Contractul de închiriere nr. 27800/27.03.2025 încheiat între Municipiul Arad și Inspectoratul de Poliție Județean Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	346	21 voturi pentru, 1 consilier nu participă la vot (dl. Moțiu)
15.	Proiect de hotărâre nr. 333/2025 privind îndreptarea erorii materiale cuprinse în anexa la Hotărârea nr. 148/2025 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind transmiterea în administrarea Filarmonicii Arad a imobilului în care își desfășoară activitatea - <i>inițiativa primarului.</i>	347	21 voturi pentru, 1 consilier nu participă la vot (dl. Nichitean)
16.	Proiect de hotărâre nr. 327/2025 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Arad în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019 – <i>inițiativa primarului.</i>	348	20 voturi pentru, 2 consilieri nu participă la vot (dna Aur, dl. Cheșa)
17.	Proiect de hotărâre nr. 330/2025 privind aprobarea solicitării Consiliului Județean Timiș de acceptare pentru depozitare, în Depozitul ecologic de deșeuri nepericuloase Arad, a unor cantități de deșeuri municipale provenite din județul Timiș – <i>inițiativa primarului.</i>	349	18 voturi pentru, 4 abțineri (dl. Aslau, dl. Moțiu, dl. Istrate, dl. Nichitean)
18.	Proiect de hotărâre nr. 331/2025 referitor la modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 136/2020 privind stabilirea modului de eliberare a Acordului/autorizației privind racordul la rețelele tehnico-edilitare și a Avizului de săpătură realizate pe proprietăți aparținând	350	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	domeniului public al Municipiului Arad si care afectează structura cailor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, parcărilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor etc. terenurilor de sport precum si spatiilor verzi, cu modificările și completările ulterioare – <i>inițiativa primarului</i> .		
19.	Proiect de hotărâre nr. 335/2025 pentru aprobarea acordării ajutorului cu titlu de subvenții pentru acoperirea diferenței de preț și tarif la energia termică livrată populației către S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad – <i>inițiativa primarului</i> .	351	Unanimitate
20.	Proiect de hotărâre nr. 325/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 28 martie 2025 – <i>inițiativa primarului</i> .	352	Unanimitate
21.	Proiect de hotărâre nr. 326/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 15 mai 2025 – <i>inițiativa primarului</i> .	353	Unanimitate
22.	Proiect de hotărâre nr. 348/2025 privind aprobarea Componentei inițiale a planului de selecție a membrilor consiliului de administrație de la S.C. Târguri Oboare Piețe S.A. Arad - <i>inițiativa primarului</i> . Introdus suplimentar pe ordinea de zi.	354	21 voturi pentru, 1 consilier nu participă la vot (dna Săbău)
23.	Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-
24.	Situațiile financiare pentru anul 2024, de la întreprinderile publice aflate sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-
25.	Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-
26.	Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU